

Smlouva o ubytování v domově mládeže

Smluvní strany:

- 1) **Střední škola dostihového sportu a jezdeckví**
se sídlem 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle, U Závodiště 325/1
IČ: 000 69 621
zastoupena ředitelkou školy paní Ing. Soňou Froňkovou, Ph.D.

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

- 2) **Jméno:**
nar.
bytem

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

Ubytován od: **do:** **počet dnů:**

u z a v í r a j í

níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 1746 odst. 2) a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto
Smlouvu o ubytování v domově mládeže (dále jen „**Smlouva**“):

1. Pronajímatel ubytuje Nájemce na smlouvenou dobu.
2. Pronajímatel seznámil Nájemce s řádem DM a bezpečnostními předpisy platnými v DM.
3. Nájemce se zavazuje dodržovat řád DM, bezpečnostní předpisy platné v DM a dodržovat dobré mravy.
4. Platbu za ubytování provede Nájemce vždy předem v kanceláři ekonoma školy. Pokud to není možné, zaplatí ubytování sloužícímu vychovateli.
5. Takto stanovená cena je **200 Kč za osobu a den**.
6. Pronajímatel je oprávněn tuto Smlouvu ukončit v případě, že nájemce poruší řád DM, bezpečnostní předpisy DM, bude se chovat v rozporu s dobrými mravy nebo pokud nebude respektovat pokyny vychovatele.
7. Při ubytování dostane Nájemce čisté ložní prádlo, které po skončení ubytování odevzdá vychovateli.
8. Pronajímatel se zavazuje odevzdat Nájemci prostory, které mu byly vyhrazeny k ubytování, ve stavu způsobilém pro řádné užívání a v tomto stavu je udržívat po dobu trvání této smlouvy, a to včetně ovladače č. k užívání nové klimatizace (dále jen ovladač).

STŘEDNÍ ŠKOLA DOSTIHOVÉHO SPORTU A JEZDECTVÍ
PRAHA – VELKÁ CHUCHLE



9. Nájemce má právo užívat prostory, které mu byly vyhrazeny, společné prostory ubytovacího zařízení a služby, jejichž poskytování je s užíváním těchto prostor spojeno. Nájemce má právo užívat vybavení pokoje včetně výše uvedeného ovladače. Ovladač č. je součástí vybavení pokoje č. a užívají ho všichni nájemci na pokoji společně. V případě zjištění poškození či neúplnosti vybavení je nájemce povinen nahlásit poškození. Pronajímatel se zavazuje závady odstranit.
10. Nájemce je povinen při ukončení ubytování předat Pronajímateli, resp. jím určené osobě pronajaté prostory ve stavu, v jakém je převzal, bez závad, poškození, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a v původním dispozičním řešení. Současně je povinen předat Pronajímateli, resp. jím určené osobě uklizené pokoje včetně inventáře, klíče od pokoje a výše uvedeného ovladače. Pokud nebude zjištěn konkrétní viník, který poškodil ubytovací zařízení, resp. který způsobil škodu na zařízení a vybavení pokoje, případně zavinil ztrátu či poškození zapůjčeného ovladače, budou zjištěné závady předepsány k náhradě všem Nájemcům na pokoji, kteří jsou povinni uhradit způsobenou škodu společně a nerozdílně.
11. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného a podepsaného dodatku.
12. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý z účastníků této Smlouvy obdrží po jednom.
13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto svého svobodného rozhodnutí ji svými podpisy stvrzují.

V Praze dne:

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

